

## UMOWA Nr O.Sz.F-2.2431.3.2022

Zawarta w dniu \_\_\_\_ .03.2022 roku w Szczecinie pomiędzy:

**Skarbem Państwa - Dyrektorem Generalnym Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad**  
w imieniu którego działają na podstawie pełnomocnictwa:

1. .... - Z-ca Dyrektora Oddziału
2. .... - Z-ca Dyrektora Oddziału

GDDKiA Oddział w Szczecinie  
ul. Bohaterów Warszawy 33, 70-340 Szczecin  
NIP 852-23-53-687  
zwanym dalej „Zamawiającym”

a

zwaną w dalszej części umowy „Wykonawcą”

Na podstawie dokonanego przez Zamawiającego wyboru Wykonawcy, zgodnie z Zarządzeniem nr 51 Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad z dnia 23 grudnia 2020r. w sprawie realizacji, przez Generalną Dyrekcję Dróg Krajowych i Autostrad, zamówień publicznych o wartości mniejszej niż 130.000,00 PLN (netto) oraz wyłączonych spod stosowania przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych, została zawarta umowa następującej treści:

### § 1.

Zamawiający zleca a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania **dokumentacji projektowo-kosztorysowej** wraz z **pełnieniem nadzoru autorskiego** dla zadania pn.:

**„Wykonanie instalacji elektrycznej gwarantowanej dla wskazanych pomieszczeń oraz punktów dystrybucyjnych w siedzibie GDDKiA Oddziału Szczecin wraz z dostawą i montażem systemu zasilania awaryjnego – centralnym UPS i zewnętrznym agregatem”**

- zgodnie z ofertą z dn. \_\_\_\_ . \_\_\_\_ .2022r. i opisem przedmiotu zamówienia stanowiącymi integralne składniki niniejszej umowy.

### § 2.

1. Termin przekazania przez Wykonawcę zaakceptowanej przez Zamawiającego kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej (ETAP DRUGI): **do 30.04.2022r.**
2. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu opracowania wchodzące w zakres ETAPU PIERWSZEGO, określonego szczegółowo w opisie przedmiotu zamówienia, najpóźniej w dniu, w którym mija połowa okresu przeznaczonego na wykonanie przedmiotu zamówienia.
3. Dokumentacja wymieniona w każdym z dwóch ETAPÓW podlega pisemnemu odbiorowi. Zamawiający w przeciągu 7 dni kalendarzowych od otrzymania w/w dokumentacji, dokona jej sprawdzenia i wyda opinię dotyczącą jej zaakceptowania i odebrania, lub jej nieodebrania i konieczności wykonania stosownych poprawek i uzupełnień. Jeżeli Zamawiający wyda opinię o nieodebraniu dokumentacji, Wykonawca dokona stosownych poprawek i uzupełnień w dokumentacji w przeciągu 7 dni kalendarzowych od otrzymania w/w opinii.
4. Termin określony w ust. 1 może ulec przedłużeniu w przypadku nie zawinionym przez Wykonawcę tj.:
  - a) opóźnienia (przekraczające terminy urzędowe) w wydawaniu zaświadczeń, uzgodnień i decyzji przez poszczególne instytucje,
  - b) niedotrzymania przez Zamawiającego istotnych warunków wykonywania umowy,

c) działania siły wyższej.

5. Przedłużenie terminu obejmuje wyłącznie okres bezpośredniego występowania przyczyn określonych w ust. 4 pkt. a, b i c.
6. Zaistnienie przeszkód w wykonywaniu przedmiotu umowy lub innych przyczyn potwierdza Zamawiający w oparciu o pisemny wniosek Wykonawcy. Ustalenie nowego terminu wykonania przedmiotu zamówienia wymaga sporządzenia stosownego aneksu.

### **§ 3.**

Wynagrodzenie ryczałtowe za wykonanie przedmiotu umowy określone zostało na podstawie oferty wykonawcy:

a) wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej

netto: ..... (słownie zł: ..... 00/100)

VAT: ..... (słownie zł: ..... 00/100)

brutto: ..... (słownie zł: ..... 00/100)

b) sprawowanie nadzoru autorskiego

netto: ..... (słownie zł: ..... 00/100)

VAT: ..... (słownie zł: ..... 00/100)

brutto: ..... (słownie zł: ..... 00/100)

### **§ 4.**

1. Płatność wynagrodzenia na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze nastąpi w terminie do 21 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT. Za datę realizacji płatności uważa się datę, w którym Zamawiający wydał swojemu bankowi dyspozycję polecenia przelewu pieniędzy na konto Wykonawcy.
2. Zamawiający dopuszcza możliwość złożenia przez Wykonawcę dwóch faktur dotyczących wynagrodzenia zapisanego § 3:
  - a) za wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej – na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej bez zastrzeżeń Zamawiającego;
  - b) sprawowanie nadzoru autorskiego – najwcześniej w dniu zgłoszenia przez firmę wykonawczą zakończenia wszystkich robót będących przedmiotem opracowania.
3. Wynagrodzenie należne Wykonawcy, o którym mowa w § 3 może ulec zmianie w przypadku zmiany przez władzę ustawodawczą procentowej stawki podatku VAT.
4. Należność z tytułu faktury będzie płatna przez Zamawiającego przelewem na konto Wykonawcy:  
.....
5. Wykonawca zobowiązany jest do powiadamiania Zamawiającego o każdej zmianie nr konta bankowego pod rygorem przyjęcia, iż Zamawiający nie ponosi skutków finansowych w przypadku zapłaty na nieaktualne konto. Zawiadomienie winno być podpisane przez osoby uprawnione do działania w imieniu Wykonawcy.
6. Wykonawca nie może bez pisemnej – pod rygorem nieważności - zgody Zamawiającego przenosić wierzytelności wynikającej z umowy na osobę trzecią.
7. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy (nr konta) wskazany w ust. 2, jest oraz będzie w dacie płatności, widniał w wykazie podmiotów prowadzonym w postaci elektronicznej, o którym mowa w art. 96b ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług , (tzw. „białej liście” podatników VAT).

### **§ 5.**

1. Wraz z podpisaniem protokołu zdawczo-odbiorczego kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej bez zastrzeżeń na Zamawiającego przechodzą wszelkie majątkowe prawa autorskie do przekazywanego projektu i dokumentacji, w tym do wykorzystywania ich na potrzeby realizacji przedmiotowego zadania.
2. Zamawiający będzie miał prawo eksploatacji projektu jako utworu w myśl art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych.

3. Z chwilą podpisania protokołu zdawczo – odbiorczego Zamawiający nabywa prawo do udzielania zezwoleń na korzystanie z projektu.

#### **§ 6.**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - a) za każdy dzień zwłoki w dostarczeniu kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej (ETAP DRUGI) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 200 zł,
  - b) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 10 % całkowitego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. a i b umowy,
  - c) za nienależyte wykonywanie nadzoru autorskiego – za nieobecność lub brak czynnego udziału w spotkaniach organizowanych przez Zamawiającego i wykonawcę robót – pod warunkiem powiadomienia drogą elektroniczną o organizacji spotkania z min. 2 dniowym wyprzedzeniem – 500 zł za każdy przypadek;
  - d) za nienależyte wykonywanie obowiązków określonych w §7 ust. 1 pkt. 6, 500 zł za każdy przypadek.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odszkodowania przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody i utraconych korzyści.

#### **§ 7.**

1. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:
  - 1) wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia budowlane w zakresie projektowania instalacji elektrycznych,
  - 2) uzgodnienie i zatwierdzenie projektów z Zamawiającym,
  - 3) informowanie Zamawiającego o problemach lub okolicznościach mogących wpłynąć na jakość prac lub termin ich zakończenia,
  - 4) szczegółowe sprawdzenie w budynku warunków wykonania zamówienia,
  - 5) uzyskanie wszelkich opinii, uzgodnień, pozwoleń, ekspertyz, badań i pomiarów koniecznych do prawidłowej realizacji zamówienia i innych dokumentów wymaganych przepisami szczególnymi,
  - 6) udzielenie Zamawiającemu odpowiedzi i wyjaśnień dotyczących dokumentacji projektowej w przypadku zapytań, wniesienia środków zaskarżenia przez uczestników postępowania o zamówienie publiczne na realizację robót; stosowne wyjaśnienia należy przekazać niezwłocznie, lecz nie później niż w ciągu 2 dni roboczych od otrzymania zapytania drogą elektroniczną lub w formie pisemnej od Zamawiającego,
  - 7) zapewnienie nadzoru autorskiego w czasie prowadzenia remontu zgodnie z Ustawą z 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane.
2. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji niniejszej umowy z najwyższą starannością, zgodnie z zaleceniami Zamawiającego, zasadami współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi Polskimi Normami oraz obowiązującymi w Polsce przepisami prawa.
3. Wykonawca zobowiązany jest do optymalizacji przyjmowanych rozwiązań, technologii i materiałów pod względem ekonomicznym oraz konsultowania z Zamawiającym na każdym etapie projektowania, istotnych elementów mających wpływ na koszty przedsięwzięcia.
4. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy w sposób nie utrudniający uczciwej konkurencji, w szczególności nie może wskazywać na znaki towarowe, chyba że jest to uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia i nie można opisać za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, a wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważny” wraz z podaniem parametrów na podstawie których równoważność będzie oceniana.
5. W przypadku niekompletności lub ujawnienia błędów w dokumentacji objętej niniejszą umową Wykonawca zobowiązany jest do wykonania dokumentacji uzupełniającej i pokrycia w całości kosztów jej uzupełnienia lub poprawienia.
6. Strony umowy zgodnie ustalają, że Zamawiający ma prawo w każdym momencie zażądać wglądu w dokumentację, zażądać jej przedstawienia lub wprowadzenia zmian.
7. Stwierdzone wady projektu Wykonawca będzie usuwał niezwłocznie. Początek rozpoczęcia prac nad usuwaniem takich usterek nie może przekraczać liczby 2 dni, licząc od daty uzyskania informacji o wadzie.

8. Wszelkie niezbędne materiały: mapy, wnioski, uzgodnienia, opinie wymagane dla realizacji całości zadania Wykonawca pozyskuje we własnym zakresie w ramach ceny złożonej w ofercie.
9. Wykonawca i osoby występujące w jego imieniu zobowiązują się do nie ujawniania informacji stanowiących tajemnicę Zamawiającego.
10. Na Wykonawcy spoczywają obowiązki projektanta określone w ustawie z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo Budowlane.
11. Opracowana dokumentacja oraz zawarta w nim specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót, musi w swym zakresie i formie spełniać wymogi:
  - a) Ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane;
  - b) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie;
  - c) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 20 grudnia 2021 w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego;
  - d) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 20 grudnia 2021w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalnoulżytkowym.

#### **§8.**

1. Wykonawca zobowiązuje się do sprawowania nadzoru autorskiego w trakcie realizacji przebudowy, w ramach ceny złożonej w ofercie.
2. W zakresie czynności objętych nadzorem autorskim, oprócz obowiązków wynikających z ustawy Prawo Budowlane, mieści się również wykonywanie opracowań zastępczych, uzupełnień, aktualizacji, rysunków itp. niezbędnych do prawidłowego przebiegu realizacji inwestycji.
3. Wykonawca zobowiązany jest w ramach nadzoru autorskiego (w trakcie przygotowania procedury przetargowej na roboty i wykonywania tych prac) do odpowiedzi na pytania i wątpliwości dotyczące realizacji robót objętych projektem w ciągu 2 dni roboczych od momentu przekazania pytań drogą elektroniczną.
4. Wizyty w ramach nadzoru autorskiego następować będą na każde pisemne lub telefoniczne lub wysłane drogą elektroniczną wezwanie Zamawiającego oraz do uczestnictwa w naradach koordynacyjnych.
5. W przypadku wystąpienia problemów z realizacją robót wykonywanych na podstawie dokumentacji projektowej z uwagi na jej braki, nieścisłości, błędy itp. Wykonawca zobowiązuje się do wizyty na budowie na każde wezwanie Zamawiającego w ramach ceny złożonej w ofercie.

#### **§9.**

1. Wykonawca ponosi wyłączną odpowiedzialność materialną i prawną za roboty dodatkowe wynikłe w czasie realizacji zadania a będące skutkiem błędów lub braków w wykonanej przez niego dokumentacji projektowo-kosztorysowej.
2. Za błąd lub brak projektowy rozumie się n.in.:
  - a) niewłaściwe określenie zakresu prac (ilościowe bądź rzeczowe),
  - b) koniecznych do realizacji przedmiotu umowy przez wykonawcę robót budowlanych;
  - c) nieuwjęcie zakresów prac w dokumentacji stwierdzone w trakcie wykonywanych robót objętych projektem;
  - d) nie spełnienie norm bądź nie osiągnięcie parametrów założonych w projekcie;
  - e) wykonanie projektu niezgodnie z przepisami prawa i normami;
  - f) nie wykonanie wszystkich koniecznych opracowań (ekspertyz, badań itp.)
  - g) brak lub niedostatecznie dokładna informacja dotycząca technologii wykonania robót
  - h) dobranie nieodpowiednich materiałów lub niewłaściwych rozwiązań technicznych.

#### **§10.**

Ze strony Zamawiającego osobami upoważnionymi do kontaktu i współpracy przy realizacji umowy oraz podpisania protokołu odbioru są:

p. Grzegorz Mazurowski	– tel.: 91 43 25 306, <a href="mailto:gmzurowski@gddkia.gov.pl">gmzurowski@gddkia.gov.pl</a>
p. Jacek Kaliś	– tel.: 91 43 25 322, <a href="mailto:jkalis@gddkia.gov.pl">jkalis@gddkia.gov.pl</a>

Ze strony Wykonawcy osobą upoważnioną do kontaktu i współpracy przy realizacji umowy oraz podpisania protokołu odbioru jest:

p. .... - tel. ...., @

### **§ 11.**

1. Zamawiający ma prawo odstąpić od niniejszej umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności wraz z podaniem uzasadnienia, w przypadku gdy:
  - a) wystąpi opóźnienie w przekazaniu opracowania wchodzącego w zakres ETAPU PIERWSZEGO w stosunku do terminu określonego w § 2 ust. 2;
  - b) opóźnienie w przekazaniu kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej (ETAP DRUGI) przekroczy 14 dni;
2. Zamawiający może odstąpić od umowy w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
3. Wykonawcy nie przysługują wobec Zamawiającego żadne roszczenia odszkodowawcze z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn określonych w ust. 2.

### **§ 12.**

1. W związku z zawarciem i wykonywaniem niniejszej umowy każda ze Stron będzie samodzielnie i niezależnie od drugiej strony odpowiadać za przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej „RODO”).
2. Administratorem danych osobowych po stronie Zamawiającego jest Generalny Dyrektor Dróg Krajowych i Autostrad.  
Administratorem danych osobowych po stronie Wykonawcy jest .....
3. Wykonawca zobowiązuje się poinformować wszystkie osoby fizyczne związane z realizacją niniejszej umowy (w tym osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą), których dane osobowe w jakiegokolwiek formie będą udostępnione przez Wykonawcę Zamawiającemu lub które Wykonawca pozyska, jako podmiot przetwarzający działający w imieniu Zamawiającego, o fakcie rozpoczęcia przetwarzania tych danych osobowych przez Zamawiającego.
4. Obowiązek, o którym mowa w ust. 3, zostanie wykonany poprzez przekazanie osobom, których dane osobowe przetwarza Zamawiający aktualnej klauzuli informacyjnej dostępnej na stronie internetowej [<https://www.gov.pl/web/gddkia/przetwarzanie-danych-osobowych-pracownikow-wykonawcow-i-podwykonawcow>], oraz przeprowadzenie wszelkich innych czynności niezbędnych do wykonania w imieniu Zamawiającego obowiązku informacyjnego określonego w RODO wobec tych osób. Zmiana przez Zamawiającego treści klauzuli informacyjnej dostępnej na ww. stronie internetowej nie wymaga zmiany Umowy.
5. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązków wskazanych powyżej.

### **§ 13.**

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszymi postanowieniami stosuje się przepisy Ustawy Prawo budowlane i Kodeksu cywilnego.
2. Wszelkie spory mogące wynikać w związku z realizacją niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd w Szczecinie.
3. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.
4. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

**PODPISY I PIECZĘCIE**

**W imieniu Zamawiającego:**

**1.** .....

**2.** .....

**W imieniu Wykonawcy:**

**1.** .....

**2.** .....